Проект

ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

«25» 11 2026 г. № 505

г. Иваново

Об условиях приватизации находящегося в собственности Ивановской области нежилого помещения по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, ул. Юбилейная, д. 12, пом. 1001

В соответствии со статьёй 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, пунктом 2 части 1 и частью 2 статьи 6, статьями 7, 8, частями 1-4 статьи 9, частью 1 статьи 14 Закона Ивановской области от 30.04.2003 № 40-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», Порядком подготовки и принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области, утверждённым постановлением Правительства Ивановской области от 18.05.2011 № 156-п, пунктом 2.10 Прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на 2026 год, утверждённого распоряжением Правительства Ивановской области от 22.05.2025 № 61-рп, в связи с признанием продажи государственного имущества, составляющего казну Ивановской области, посредством публичного предложения несостоявшейся (протокол от 13.11.2026 № 97):

1. Приватизировать в соответствии с условиями настоящего распоряжения государственное имущество, составляющее казну Ивановской области:

- помещение, назначение: нежилое; наименование: Встроенное помещение – пищеблок, расположенное в пятиэтажном жилом доме (лит. А); этаж № 1; площадь: 58,7 кв.м; кадастровый номер 37:07:010403:352; местоположение: Ивановская область, р-н Кинешемский, г. Наволоки, ул. Юбилейная, д. 12, пом. 1001 (запись регистрации права собственности Ивановской области от 24.04.2013 № 37-37-05/160/2013-023) (далее – Имущество).

2. Установить:

способ приватизации Имущества – продажа Имущества по минимально допустимой цене в электронной форме, открытая по составу участников с использованием открытой формы подачи предложений о цене Имущества в порядке, установленном Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860;

минимальную цену Имущества, равную 5 % от цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже Имущества посредством публичного предложения, признанной несостоявшейся, - в размере 33 115,60 руб. (тридцать три тысячи сто пятнадцать рублей 60 копеек), с учётом НДС.

3. Установить, что организатором продажи Имущества по минимально допустимой цене выступает Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.

4. Отделу распоряжения имуществом Управления земельно-имущественных отношений Департамента управления имуществом Ивановской области:

обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Департамента управления имуществом Ивановской области и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации;

по итогам приватизации заключить договор купли-продажи Имущества с покупателем Имущества, либо лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене, или лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене; обеспечить передачу такому лицу Имущества и совершить необходимые действия, связанные с переходом к нему права собственности на Имущество в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5. Признать утратившим силу распоряжение Департамента управления имуществом Ивановской области от 31.07.2026 № 354 «Об изменении способа и условий приватизации находящегося в государственной собственности Ивановской области нежилого помещения по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, д. 12, пом. 1001».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Член Правительства Ивановской области - директор Департамента управления имуществом Ивановской области **Н.Л. Бусова**