



ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.12.2023

№ 383

г. Иваново

Об установлении зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии со статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, на основании обращения АО «Газпром газораспределение Иваново», являющегося правообладателем объекта недвижимости с кадастровым номером 37:18:030223:163, от 01.12.2023 № ДЩ-10-09/3414:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории в отношении объекта: «Распределительный газопровод на территории Преображенского подворья вблизи д. Доронино Тейковского района Ивановской области», кадастровый номер 37:18:030223:163, местоположение: Российская Федерация, Ивановская область, Тейковский район, на территории Преображенского подворья вблизи д. Доронино (далее – Объект).

2. Границы зоны с особыми условиями использования территории устанавливаются на основании описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории Объекта, выполненного кадастровым инженером Онучиной Л.В. (прилагается).

3. На земельные участки в границах зоны с особыми условиями использования территории наложить ограничения (обременения), предусмотренные пунктами 14, 15, 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

4. Зона с особыми условиями использования территории устанавливается на период эксплуатации Объекта.

5. Обязанность акционерного общества «Газпром газораспределение Иваново» (ИНН 3730006498; ОГРН 1023700530611; КПП 370201001; место нахождения юридического лица: 153020, Ивановская область, г. Иваново, ул. Окуловой, 59), по возмещению убытков лицам, указанным в статье 57.1 Земельного кодекса

Российской Федерации, наступает со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории Объекта в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Отделу земельной политики управления земельно-имущественных отношений Департамента управления имуществом Ивановской области:

- направить настоящее распоряжение в Администрацию Большеклочковского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- обеспечить официальное опубликование в официальном сетевом издании «Ивановская газета - сайт» настоящего распоряжения в течение 10 дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты официального опубликования.

Член Правительства Ивановской области -
директор Департамента управления
имуществом Ивановской области



С.Ю. Роцин

Приложение к Распоряжению
Департамента управления имуществом
Ивановской области
от «27 » 12 20 г № 383

| Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории | | |
|---|---|--|
| <u>Охранная зона объекта «Распределительный газопровод на территории Преображенского подворья вблизи д.Доронино Тейковского района Ивановской области» (кадастровый номер 37:18:030223:163)</u> | | |
| (наименование объекта землеустройства) | | |
| Сведения об объекте землеустройства | | |
| № п/п | Характеристики объекта землеустройства | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта землеустройства | Российская Федерация, Ивановская область, Тейковский район, на территории Преображенского подворья вблизи д.Доронино |
| 2 | Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$) | 3838 кв.м ± 22 |
| 3 | Иные характеристики объекта землеустройства | Согласно п. 14 Постановления Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей", на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически |

| | | |
|--|--|--|
| | | <p>активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p> |
|--|--|--|

Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона объекта «Распределительный газопровод на территории Преображенского подворья вблизи д.Доронино Тейковского района Ивановской области» (кадастровый номер 37:18:030223:163)

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1. Система координат МСК-37

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------|---|----------------------------|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| н1 | 302620.81 | 2195060.71 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н2 | 302619.81 | 2195062.91 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н3 | 302618.00 | 2195062.09 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н4 | 302617.37 | 2195063.63 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н5 | 302581.98 | 2195049.14 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н6 | 302566.17 | 2195042.98 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н7 | 302563.66 | 2195049.51 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н8 | 302434.16 | 2195002.22 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н9 | 302396.84 | 2194985.46 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н10 | 302385.45 | 2194981.52 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н11 | 302381.91 | 2194989.80 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н12 | 302361.90 | 2194981.12 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н13 | 302370.20 | 2194961.99 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н14 | 302390.16 | 2194970.53 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н15 | 302387.03 | 2194977.83 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н16 | 302398.23 | 2194981.71 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н17 | 302435.60 | 2194998.49 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н18 | 302561.34 | 2195044.41 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н19 | 302586.35 | 2194979.41 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н20 | 302577.80 | 2194975.95 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н21 | 302586.54 | 2194951.08 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н22 | 302590.08 | 2194937.60 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н23 | 302578.62 | 2194934.71 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н24 | 302575.62 | 2194946.20 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н25 | 302572.42 | 2194945.28 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н26 | 302571.47 | 2194950.22 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н27 | 302567.55 | 2194949.46 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н28 | 302568.57 | 2194944.17 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н29 | 302555.83 | 2194940.49 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н30 | 302554.46 | 2194945.23 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |

Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона объекта «Распределительный газопровод на территории Преображенского подворья вблизи д.Доронино Тейковского района Ивановской области» (кадастровый номер 37:18:030223:163)

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

| | | | | | |
|-----|-----------|------------|---------------------|-----|-------------------------|
| н31 | 302550.62 | 2194944.13 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н32 | 302551.99 | 2194939.39 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н33 | 302531.40 | 2194933.45 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н34 | 302529.94 | 2194938.41 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н35 | 302526.10 | 2194937.29 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н36 | 302527.56 | 2194932.32 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н37 | 302517.12 | 2194929.20 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н38 | 302510.62 | 2194927.32 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н39 | 302507.16 | 2194939.17 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н40 | 302502.61 | 2194937.88 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н41 | 302503.69 | 2194934.04 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н42 | 302504.44 | 2194934.25 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н43 | 302506.80 | 2194926.13 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н44 | 302493.02 | 2194921.60 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н45 | 302485.03 | 2194919.78 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н46 | 302483.55 | 2194924.64 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н47 | 302479.73 | 2194923.48 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н48 | 302481.13 | 2194918.89 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н49 | 302464.69 | 2194915.08 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н50 | 302450.18 | 2194911.09 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н51 | 302449.31 | 2194913.92 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н52 | 302445.49 | 2194912.74 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н53 | 302446.93 | 2194908.06 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н54 | 302447.95 | 2194908.37 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н55 | 302448.48 | 2194906.47 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н56 | 302465.63 | 2194911.19 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н57 | 302484.11 | 2194915.47 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н58 | 302494.10 | 2194917.74 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н59 | 302509.85 | 2194922.93 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н60 | 302516.23 | 2194924.77 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н61 | 302521.13 | 2194904.11 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н62 | 302524.33 | 2194886.67 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н63 | 302494.69 | 2194875.20 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н64 | 302496.13 | 2194871.46 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н65 | 302528.87 | 2194884.13 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н66 | 302525.06 | 2194904.88 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н67 | 302520.07 | 2194925.91 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н68 | 302530.60 | 2194929.06 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н69 | 302564.17 | 2194938.74 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |

Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона объекта «Распределительный газопровод на территории Преображенского подворья вблизи д.Доронино Тейковского района Ивановской области» (кадастровый номер 37:18:030223:163)

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

| | | | | | |
|------|-----------|------------|---------------------|-----|-------------------------|
| н70 | 302568.07 | 2194920.84 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н71 | 302568.49 | 2194920.94 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н72 | 302571.11 | 2194909.00 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н73 | 302564.80 | 2194907.63 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н74 | 302565.64 | 2194903.73 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н75 | 302575.87 | 2194905.94 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н76 | 302571.53 | 2194925.78 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н77 | 302571.11 | 2194925.68 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н78 | 302568.02 | 2194939.85 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н79 | 302572.78 | 2194941.22 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н80 | 302575.76 | 2194929.85 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н81 | 302591.09 | 2194933.73 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н82 | 302598.81 | 2194904.34 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н83 | 302567.03 | 2194896.40 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н84 | 302568.84 | 2194886.53 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н85 | 302573.23 | 2194887.34 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н86 | 302573.46 | 2194886.25 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н87 | 302575.68 | 2194886.71 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н88 | 302574.72 | 2194891.67 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н89 | 302572.06 | 2194891.19 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н90 | 302571.65 | 2194893.42 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н91 | 302600.80 | 2194900.71 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н92 | 302604.20 | 2194888.12 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н93 | 302575.00 | 2194881.11 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н94 | 302575.94 | 2194877.23 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н95 | 302609.14 | 2194885.20 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н96 | 302595.18 | 2194936.84 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н97 | 302591.38 | 2194952.26 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н98 | 302590.84 | 2194953.82 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н99 | 302595.63 | 2194955.41 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н100 | 302594.37 | 2194959.21 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н101 | 302589.53 | 2194957.60 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н102 | 302584.17 | 2194973.12 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н103 | 302592.81 | 2194976.54 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н104 | 302568.60 | 2195039.64 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н105 | 302583.45 | 2195045.42 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н1 | 302620.81 | 2195060.71 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| | | | | | |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона объекта «Распределительный газопровод на территории Преображенского подворья вблизи д.Доронино Тейковского района Ивановской области» (кадастровый номер 37:18:030223:163)

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |
|---|---|---|---|---|

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

| Обозначение части границ | | Описание прохождения части границы |
|---------------------------------|-----------------|---|
| от точки | до точки | |
| 1 | 2 | 3 |
| н1 | н105 | - |
| | | |