



ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20.09.2023

№ 241

г. Иваново

Об установлении зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии со статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Положением о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 08.02.2013 № 31-п, на основании обращения АО «Газпром газораспределение Иваново», являющегося правообладателем объекта недвижимости с кадастровым номером 37:20:000000:1239 от 24.07.2023 № ДЦ-10-09/2119:

1. Установить зону с особыми условиями использования территории в отношении объекта: Сооружение трубопроводного транспорта: «Технологическая сеть газопроводов, выстроенных в рамках программы догазификации в 2021 году, для газоснабжения потребителей улицы Васильевская с. Дунилово Шуйского района Ивановской области», кадастровый номер 37:20:000000:1239, местоположение: Российская Федерация, Ивановская область, Шуйский район, с. Дунилово улица Васильевская (далее – Объект).

2. Границы зоны с особыми условиями использования территории устанавливаются на основании описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории Объекта, выполненного кадастровым инженером Мокеевой З.В. (прилагается).

3. На земельные участки в границах зоны с особыми условиями использования территории наложить ограничения (обременения), предусмотренные пунктами 14, 15, 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

4. Зона с особыми условиями использования территории устанавливается на период эксплуатации Объекта.

5. Обязанность акционерного общества «Газпром газораспределение Иваново» (ИНН 3730006498; ОГРН 1023700530611; КПП 370201001; место нахождения юридического лица: 153020, Ивановская область, г. Иваново, ул. Окуловой, 59),

по возмещению убытков лицам, указанным в статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, наступает со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории Объекта в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Отделу земельной политики управления земельно-имущественных отношений Департамента управления имуществом Ивановской области:

- направить настоящее распоряжение в Администрацию Введенского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- обеспечить официальное опубликование в официальном сетевом издании «Ивановская газета - сайт» настоящего распоряжения в течение 10 дней с даты подписания настоящего распоряжения;

- направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты официального опубликования.

Начальник Департамента
управления имуществом
Ивановской области



С.Ю. Роцин

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранная зона объекта газоснабжения «Сооружение трубопроводного транспорта: «Технологическая сеть газопроводов, выстроенных в рамках программы догазификации в 2021 году, для газоснабжения потребителей улицы Васильевская с. Дунилово Шуйского района Ивановской области»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
|---------------------|--|--|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Российская Федерация, Ивановская область, Шуйский район, с. Дунилово улица Васильевская |
| 2 | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P) | 1513 кв.м ± 8 кв.м |
| 3 | Иные характеристики объекта | Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей". На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Постановления от 20.11.2000г. №878: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погребя, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям., |

| | | |
|--|--|---|
| | | <p>Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей". На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Постановления от 20.11.2000г. №878: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p> |
|--|--|---|

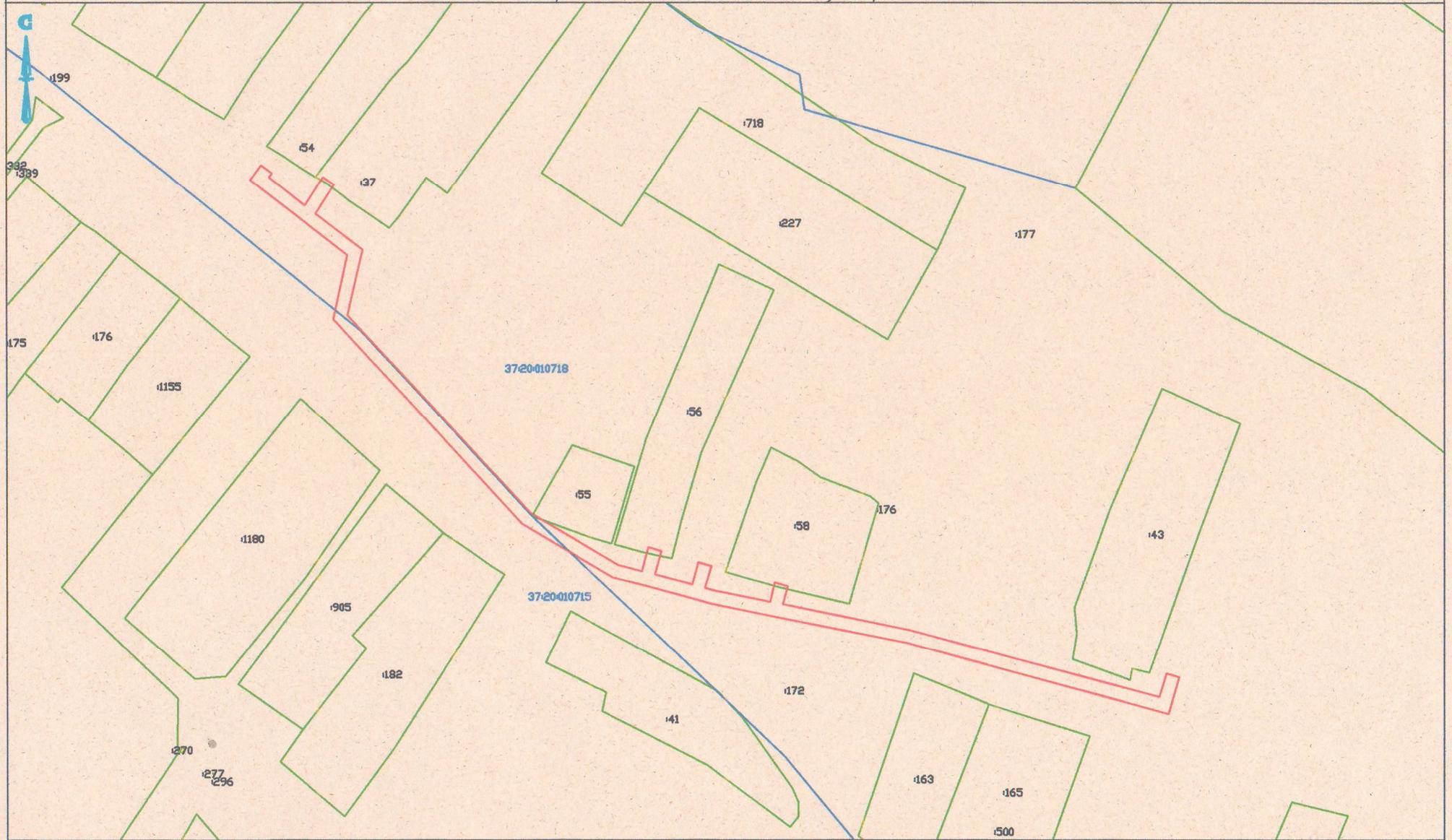
Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат <u>МСК-37 зона 2</u> | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 304521.56 | 2242057.50 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 2 | 304528.10 | 2242059.37 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 3 | 304527.00 | 2242063.21 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 4 | 304520.52 | 2242061.36 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 5 | 304519.85 | 2242063.85 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 6 | 304516.45 | 2242080.82 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 7 | 304522.13 | 2242082.31 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 8 | 304521.11 | 2242086.18 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 9 | 304515.67 | 2242084.75 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 10 | 304508.18 | 2242122.41 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 11 | 304488.24 | 2242196.83 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 12 | 304495.32 | 2242198.91 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 13 | 304494.18 | 2242202.75 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 14 | 304483.37 | 2242199.56 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 15 | 304504.28 | 2242121.50 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 16 | 304512.16 | 2242081.88 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 17 | 304515.95 | 2242062.93 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 18 | 304517.18 | 2242058.36 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 19 | 304521.18 | 2242043.53 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 20 | 304523.54 | 2242034.11 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 21 | 304539.49 | 2242007.02 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 22 | 304599.95 | 2241950.80 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 23 | 304618.79 | 2241955.18 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 24 | 304629.04 | 2241941.82 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 25 | 304641.00 | 2241926.01 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 26 | 304645.39 | 2241929.40 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 27 | 304643.01 | 2241932.53 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 28 | 304641.79 | 2241931.59 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 29 | 304633.53 | 2241942.51 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 30 | 304641.74 | 2241947.73 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 31 | 304639.59 | 2241951.10 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 32 | 304631.10 | 2241945.71 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 33 | 304620.40 | 2241959.66 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 34 | 304601.12 | 2241955.18 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 35 | 304542.64 | 2242009.56 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 36 | 304527.28 | 2242035.64 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 37 | 304525.53 | 2242042.63 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 38 | 304532.48 | 2242044.58 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 39 | 304531.40 | 2242048.43 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 40 | 304524.52 | 2242046.50 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 1 | 304521.56 | 2242057.50 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 1 | 304521.56 | 2242057.50 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |

| | | | | (M _t), м | |
|---|---|---|---|----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

| Текстовое описание местоположения границ объекта | | |
|--|----------|------------------------------|
| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
| от точки | до точки | |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 2 | – |
| 2 | 3 | – |
| 3 | 4 | – |
| 4 | 5 | – |
| 5 | 6 | – |
| 6 | 7 | – |
| 7 | 8 | – |
| 8 | 9 | – |
| 9 | 10 | – |
| 10 | 11 | – |
| 11 | 12 | – |
| 12 | 13 | – |
| 13 | 14 | – |
| 14 | 15 | – |
| 15 | 16 | – |
| 16 | 17 | – |
| 17 | 18 | – |
| 18 | 19 | – |
| 19 | 20 | – |
| 20 | 21 | – |
| 21 | 22 | – |
| 22 | 23 | – |
| 23 | 24 | – |
| 24 | 25 | – |
| 25 | 26 | – |
| 26 | 27 | – |
| 27 | 28 | – |
| 28 | 29 | – |
| 29 | 30 | – |
| 30 | 31 | – |
| 31 | 32 | – |
| 32 | 33 | – |
| 33 | 34 | – |
| 34 | 35 | – |
| 35 | 36 | – |
| 36 | 37 | – |
| 37 | 38 | – |
| 38 | 39 | – |
| 39 | 40 | – |
| 40 | 1 | – |
| 1 | 1 | – |

План границ объекта землеустройства



Масштаб 1:1000

Условные обозначения и знаки для оформления графической части карты плана

| Название условного знака | Изображение | Название условного знака | Изображение |
|---|------------------|--------------------------------------|--------------|
| Граница земельного участка | | Надпись кадастрового номера квартала | 37:20:030302 |
| Обозначение границы кадастрового квартала | | Граница объекта землеустройства | |
| Кадастровый номер земельного участка | 37:20:030302:636 | | |



Подпись (Мокеева З. В.)

Дата 14.08.2023 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (плана) объекта землеустройства