



# **ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 22.12.2023 № 247-рп  
г. Иваново

**О продаже имущества, находящегося в собственности  
Ивановской области, закрепленного на праве оперативного  
управления за областным государственным казенным  
учреждением «Центр по обеспечению деятельности  
территориальных органов социальной защиты населения»**

В соответствии со статьями 298, 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», статьей 50.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 41-ОЗ «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Ивановской области», постановлением Администрации Ивановской области от 21.11.2003 № 99-па «О реализации полномочий исполнительных органов государственной власти Ивановской области по согласованию сделок государственных унитарных предприятий Ивановской области, государственных учреждений Ивановской области», в связи с обращением областного государственного казенного учреждения «Центр по обеспечению деятельности территориальных органов социальной защиты населения», согласованным с Департаментом социальной защиты населения Ивановской области:

1. Департаменту управления имуществом Ивановской области согласовать сделку по продаже недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за областным государственным казенным учреждением «Центр по обеспечению деятельности территориальных органов социальной защиты населения»:

здание, назначение: нежилое, наименование: нежилое здание, кадастровый номер 37:22:010203:111, площадь 626,1 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 1, местоположение: Ивановская область, р-н. Юрьевоцкий, г. Юрьевоц,

ул. Советская, д. 42 (запись о государственной регистрации права собственности Ивановской области № 37-37-14/243/2012-191 от 10.10.2012, запись о государственной регистрации права оперативного управления № 37-37-14/243/2012-192 от 10.10.2012), являющегося объектом культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

сооружение, назначение: сооружения трубопроводного транспорта, наименование: наружная тепловая сеть протяженностью 51 метр, кадастровый номер 37:22:010203:326, местоположение: Ивановская область, р-н Юрьевецкий, г. Юрьевец, ул. Советская, д. 42 (запись о государственной регистрации права собственности Ивановской области № 37-37-09/060/2014-110 от 25.04.2014, запись о государственной регистрации права оперативного управления № 37-37-09/060/2014-111 от 25.04.2014)

с начальной ценой продажи, определенной на основании отчета об оценке № 24/10-423 от 16.10.2023, составленного ООО «Верхневолжский научно-исследовательский центр аудита, оценки и антикризисного управления», в размере 3053253 (три миллиона пятьдесят три тысячи двести пятьдесят три) рубля с учетом НДС, в том числе здания - 2885459 (два миллиона восемьсот восемьдесят пять тысяч четыреста пятьдесят девять) рублей с учетом НДС, сооружения - 167794 (сто шестьдесят семь тысяч семьсот девяносто четыре) рубля с учетом НДС.

2. Покупатель имущества, являющегося объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, обязан выполнять установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требования в отношении объектов культурного наследия, а также нести ответственность за эксплуатацию тепловых сетей в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

3. Продажа имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществляется одновременно на аукционе, открытом по составу участников, по форме подачи предложений о цене имущества, организатором которого выступает Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Ивановской области Ю.В. Васильеву.

**Губернатор  
Ивановской области**



**С.С. Воскресенский**