

## ПРОТОКОЛ № 7

**Заседания комиссии по проведению продажи имущества, находящегося в собственности Ивановской области: нежилые здания с земельным участком по адресу: Ивановская область, Вичугский район, д. Гаврилково, д.103**

### **О признании аукциона несостоявшимся**

г. Иваново

«05» октября 2022 года

Комиссия по проведению продажи имущества, находящегося в собственности Ивановской области, в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества, продажи имущества посредством публичного предложения и без объявления цены, утверждена распоряжением Департамента конкурсов и аукционов Ивановской области от 30.07.2019 № 61-ОД (в редакции от 18.07.2022).

#### **Состав Комиссии:**

Разова К.А. - председатель комиссии;

Сергеева Л.А. - заместитель председателя комиссии;

Ерина М.В. - секретарь комиссии;

Члены комиссии: Добрынина А.А., Баженова М.В., Мастракова А.В., Щелканов А.Н.

На заседании комиссии присутствует 5 членов комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

**Продавец имущества** – нежилые здания с земельным участком по адресу: Ивановская область, Вичугский район, д. Гаврилково, д. 103 – Департамент управления имуществом Ивановской области, г. Иваново, пер. Пограничный, д. 18.

**Сведения о выставляемом на аукцион имуществе:** Нежилые здания, земельный участок и оборудование находятся в собственности Ивановской области (записи регистрации от 27.12.2008 № 37-37-13/246/2008-100, от 19.12.2013 №37-37-13/276/2013-450, 37-37-13/276/2013-451), входят в состав имущества казны Ивановской области;

#### **Сведения о нежилых зданиях, подлежащих приватизации:**

здание - магазин, кадастровый номер 37:02:010405:517, назначение: нежилое, площадь 316,2 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, месторасположение: Ивановская область, р-н Вичугский, д. Гаврилково, д.103 (далее – здание 1);

здание - строение хозпостройки, кадастровый номер 37:02:010405:518, назначение: нежилое, площадь 43,2 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных – 0, месторасположение: Ивановская область, Вичугский район, д.Гаврилково, д.103а (далее – здание 2).

**Сведения об оборудовании:** электрический котел 41720, количество – 1 шт., дата ввода в эксплуатацию 02.01.2008.

**Сведения о земельном участке,** на котором расположены нежилые здания: земельный участок с кадастровым номером 37:02:010405:130, площадью 9374 кв. м, категория земель «земли населенных пунктов», виды разрешенного использования:

магазины, общественное питание, адрес: Ивановская область, Вичугский район, д. Гаврилково, дом 103 (далее – земельный участок).

**Начальная цена продажи** нежилых зданий, оборудования, земельного участка на аукционе установлена на основании отчета независимого оценщика от 17.05.2022 № 3700/22 в размере 1 861 860 (один миллион восемьсот шестьдесят одна тысяча восемьсот шестьдесят) рублей, в том числе:

здания 1 - 551770 (пятьсот пятьдесят одна тысяча семьсот семьдесят) рублей, с учетом НДС;

здания 2 с оборудованием (электрический котел 41720) – 101090 (сто одна тысяча девяносто) рублей, с учетом НДС;

земельного участка - 1209000 (один миллион двести девять тысяч) рублей.

Заявки на участие в аукционе принимались с 17:00 26.08.2022 до 08:00 29.09.2022 на электронной площадке <https://utp.sberbank-ast.ru/>.

На момент окончания приема заявок, заявок на участие в аукционе не поступило.

Отозванных заявок нет.

В соответствии с пунктом 44 постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в связи с тем, что на аукцион по продаже нежилых зданий с земельным участком по адресу: Ивановская область, Вичугский район, д. Гаврилково, д. 103, не было подано ни одной заявки на участие, **аукцион признается несостоявшимся.**

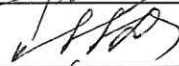
Члены Комиссии: Разова К.А.



Сергеева Л.А.



Добрынина А.А.



Баженова М.В.



Мастракова А.В.

отсутствует

Щелканов А.Н.

отсутствует

Секретарь комиссии: Ерина М.В.

